

## Le quartier de la gare se transforme



**En 2024 l'actuelle ligne E du RER sera prolongée de 55 km vers l'ouest, depuis la gare d'Hausmann Saint-Lazare jusqu'à Mantes-la-Jolie. Traverser l'Île-de-France d'est en ouest sera bien plus rapide et confortable. La ligne E sera la ligne la plus interconnectée d'Île-de-France.**

**Le réaménagement du quartier de la gare est donc un enjeu majeur pour le dynamisme actuel et futur d'Aubergenville.**

À retenir que les moyens mis en œuvre pour faire de ce quartier un quartier accessible et contemporain porteront principalement sur :

- l'amélioration de l'accessibilité piéton
- la réorganisation des gares routières et notamment le circuit des bus
- la création / réhabilitation / extension des parcs de stationnement
- l'aménagement des espaces publics autour de la gare
- et l'amélioration des espaces cyclables

Concrètement, pour la commune, cela se traduira par :

- La requalification des voiries adjacentes au pôle (mise en zone 30 notamment),
- La redistribution par fonctions des espaces de stationnement (courte durée, rabattants, utilisateurs des commerces etc...),
- la création d'une place paysagère en lieu et place d'un carrefour à feux,
- la création d'un quai bus supplémentaire,
- le réaménagement du parvis pour favoriser les modes actifs,
- la création d'un nouveau débouché réservé aux bus,
- et l'installation d'arceaux vélo couverts.

Pendant la durée des travaux estimée à 18 mois avec un démarrage à l'été 2022, il faudra noter certaines nuisances notamment :

les stationnements en mode dégradé, la circulation routière maintenue par phase, le maintien de l'accès aux commerces aux habitations et à la gare en mode dégradé également

Aussi pendant cette période de travaux la Communauté urbaine va mettre en place :

Des visites trimestrielles du chantier ouvertes aux habitants

Une lettre d'information travaux à chaque nouvelle phase.

**Dans la continuité de la métamorphose du quartier, un nouvel ensemble immobilier "Les jardins de la Halle" va sortir de terre sur l'emplacement de l'ancienne cimenterie. Il comprendra :**

- **9 maisons individuelles,**
- **55 logements collectifs ,**

- **57 logements "intermédiaires"**
- ainsi qu'une **résidence sénior de 90 logements du 2 au 4 pièces**
- et **de nouveaux commerces** autour d'une place publique ouverte sur la ville.

Afin d'apaiser et fluidifier la circulation au sein de ce nouveau quartier, **259 places de stationnements sont prévues** au lieu des 138 imposées par le PLUI.

Les travaux de démolition ont débuté viendront ensuite les phases de terrassement et de gros oeuvre et d'aménagement des espaces pour aboutir à une livraison au **4<sup>ème</sup> trimestre 2024**.

La commercialisation a débuté les 16 et 17 octobre 2021, la bulle de vente est installée au 35, avenue Charles de Gaulle à Aubergenville.

**Le bâtiment voyageurs de la gare va aussi être repensé pour le rendre plus moderne, plus accessible afin de tenir compte des besoins de l'ensemble des usagers et des contraintes des nouvelles mobilités.**

Dans cette refonte de l'espace voyageurs, sont d'ores et déjà prévus, un agrandissement du hall, la modernisation de la ligne de contrôle pour un franchissement plus rapide (8 lignes de passage réversibles dont 1 élargie) , la création d'un espace connecté de micro-working (recharge USB, tablettes pour poser ses affaires, toilettes PMR, distributeurs de boissons, photomaton...) qui vous permettra bien sûr toujours d'avoir une vue sur les différents écrans d'informations, pour ne pas rater votre train !

L'accès de la rue des Brissettes va être modifié et modernisé. La ligne de contrôle dans le souterrain va être déposée pour être installée à l'extérieur sous un abri avec 4 lignes de passage dont une élargie.

Les travaux vont débuter courant mars, avec la création d'un accès provisoire (éclairé et vidéoprotégé), côté Est du bâtiment voyageur qui ne sera plus accessible à partir de début avril pour une fin prévisionnelle des travaux en mars 2023.

Retrouver ci-dessous l'ensemble des informations présentées lors des réunions publiques.

Documents

[Réunion publique "Les jardins de la halle" - 4 octobre 2021](#)

[Réunion publique réaménagement du pôle gare - 1er décembre 2021](#)

[Lettre riverains mars 2022](#)

Liens utiles

[www.rer-eole.fr](http://www.rer-eole.fr)

Contact

Informations sur l'aménagement du pôle gare : Pour toutes demandes d'informations : [eole@gpseo.fr](mailto:eole@gpseo.fr)

Informations sur la commercialisation des "Jardins de la halle" : 06 51 99 66 90

Informations sur les travaux du bâtiment gare : [contact@rer-eole.fr](mailto:contact@rer-eole.fr)